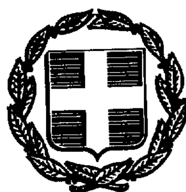




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 872**

17 Σεπτεμβρίου 1996

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΙΘΑΚΗ Ι».

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ Ο.Ε.Κ.

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' ορόφου ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθ. 820/5.2.1996 πράξη Συμβολαιογράφου Ιθάκης Μπονας Σπύρος περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «Ιθάκης Ι» στα οποία περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε στη σύσταση πράξεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού Ιθάκης του Νομού Κεφαλονιάς - Ιθάκης αριθ. οικισμού.

1) στοιχοι δέκα (10) με ημερομηνία κληρώσεως 21.8.1992 κ' αριθμός πολεοδομικής μελέτης 11413/Α8/21.6.1990 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕ επι ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

Σύσταση Αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών οικισμού.

Α. Περιγραφή και τίτλοι κτήσεως οικοπέδου.

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επι οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα τέσσερα και ογδόντα έξι (12484,86 M^2) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ, κείται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Βαθιου Ιθάκης και ορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ1, Π1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α στα από 11.3.1986 Α/28 σχέδια γενικής διατάξεως της τεχνικής Υπηρεσίας (ΦΕΚ 770/ΤΔ/13.8.1987) και συνορεύει αρκτικώς επι τεθλασμένης πλευράς Π32 Π31 μήκους μέτρων δέκα έξι και 59% (16,59) συν Π31 Π30 μήκους μέτρων δέκα τριών και 96% (13,96) συν Π30 Π29 μήκους μέτρων τεσσαράκοντα και 84% (40,84), συν Π29 Π28 μήκους μέτρων εξήκοντα τεσσάρων και 11% (64,11), συν Π28 Π27 μήκους μέτρων εννέα και 26% (9,26) συν Π27 Π26 μήκους μέτρων δέκα και 01% (10,01) συν Π26 Π25 μήκους μέτρων οκτώ και 63% (8,63) με δημοτικόν δρόμο, μεσημβρινώς επί τεθλασμένης πλευράς Π1 Π2 μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 04% (14,04), συν Π2 Π3 μήκους μέτρων πέντε και 23% (5,23) συν Π3 Π4 μήκους μέτρων πέντε και 14% συν Π4 Π5 μήκους μέτρων επτά και 18% (7,18) συν Π5 Π6 μήκους μέτρων δέκα επτά και 41% (17,41) συν Π6 Π7 μήκους μέτρων τριάκοντα τεσσάρων και 66% (34,66) συν Π7 Π8 μήκους μέτρων είκοσι ενός και 55% (21,55) συν Π8 Π9 μήκους μέτρων τριών και 89% (3,89) συν Π9 Π10 μήκους μέτρων τριών και 33% (3,33) συν Π10 Π11 μήκους μέτρων τεσσάρων και 52% (4,52) συν Π11 Π12 μήκους μέτρων τεσσάρων και 86% (4,86) συν Π12 Π13 μήκους μέτρων τριών και 62% (3,62) συν Π13 Π14 μήκους μέτρων τριών και 25% (3,25) με δημοτικόν δρόμο, ανατολικώς επι τεθλασμένης πλευράς Π25 Π24 μήκους μέτρων δέκα και 62% (10,62) συν Π24 Π23 μήκους μέτρων δέκα και 88% (10,88) συν Π23 Π22 μήκους μέτρων τεσσάρων και 43% (4,43) συν Π22 Π21 μήκους μέτρων έξι και 09% (6,09) συν Π21 Π20 μήκους μέτρων δέκα επτά και 62% (17,62) συν Π20 Π19 μήκους μέτρων εννέα και 49% (9,49) με διώροφον οικοδομή ιδιοκτησίας κληρονόμων Θεοδώρου Ακάκιου, συν Π19 Π18 μήκους μέτρων έξι και 14% (6,14) συν. Π18-Π17 μήκους μέτρων εννέα και 77% (9,77) συν Π17 Π16 μήκους μέτρων πέντε και 85% (5,85) συν Π16 Π15 μήκους μέτρων εννέα και 97% (9,97) συν Π15 Π14 μήκους μέτρων είκοσι έξι και 05% (26,05) με ιδιοκτησία Μανωλάτου και δυτικώς επι τεθλασμένης πλευράς Π23 Π33 μήκους μέτρων τριάκοντα οκτώ και 94% (38,94) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Τριλιβά συν Π33 Π34 μήκους μέτρων δέκα επτά και 05% (17,05) με ιδιοκτησία Παναγιώτη Πάστρα, συν Π34, Π35 μήκους μέτρων δεκα έξι και 69% (16,69) συν Π35 Π36 μήκους μέτρων εννέα και 19% (9,19) συν Π36 Π37 μήκους μέτρων δέκα και 91% (10,91) συν Π37 Π1 μήκους μέτρων τεσσαράκοντα έξι και 03% (46,03) με ιδιοκτησία Γεωργίου Αργυρού.

Τα όλα οικόπεδα συνολικής εκτάσεως 12484, 86 M^2) μέτρων τετρα/κων δώδεκα χιλιάδες τετρακόσιες ογδόντα τέσσερις και ογδόντα έξι, εμφαίνεται με τα στοιχεία Π1 Π2 Π3 Π4 Π19 Π20 Π23 Π24 Π25 Π32 Π33 Π34 Π35 Π36 Π37 Π1 στα από τον Οκτώβριο του 1984 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπ/φος Μηχανικός Αριστείδης Φράγκος, αντίγραφο του οποίου έχει υπογραφεί από τον προϊστάμενο του τμήματος καταμερισμού δαπάνης παραχωρουμένων κατοικιών του ΟΕΚ Σίμου Δημητριάδη

και ευρίσκεται κατατεθημένα στα φάκελλα του οικισμού στο συμ/φο Ιθάκης Μπονα Σπύρου με την υπ' αριθ. 820/ 5.2.1996 πράξη αυτού.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ με τα υπ' αριθ. 6721/28.6.84 και 7065/29.6.85 συμβόλαια του συμ/φου Αθηνών Σταυρούλας συζύγου Γεωργίου Παπαγεωργίου νόμιμα μεταγεγραμμένο στο βιβλίο μεταγραφών του Υποθηκοφυλακίου Ιθάκης .... εμφαινομένη στο από τον Οκτώβριο του 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ/φου Μηχανικού Αριστείδη Φράγκου που προσαρτάται στο παραπάνω συμβόλαιο με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία, Π1 Π2 Π3 Π4 Π19 Π20 Π23 Π24 Π25 Π32 Π33 Π34 Π35 Π36 Π37 Π1 και συνορεύει αρκτικώς επί τεθλασμένης πλευράς Π32 Π31 μήκους μέτρων δέκα έξι και 95% (16,95) συν Π31 Π30 μήκους μέτρων δέκα τριών και 96% (13,96) συν Π30 Π29 μήκους μέτρων τεσσαράκοντα και 48% (40,84) συν Π29 Π28 μήκους μέτρων εξήκοντα τεσσάρων και 11% (64,11) συν Π28 Π27 μήκους μέτρων εννέα και 26% (9,26) συν Π27 Π26 μήκους μέτρων δέκα και 01% (10,01) συν Π26 Π25 μήκους μέτρων οκτώ και 63% (8,63) με δημοτικό δρόμο μεσημβρινώς επί τεθλασμένης πλευράς ΚΠ1 Π2 μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 04% (14,04) συν Π2 Π3 μήκους μέτρων πέντε και 23% (5,23) συν Π3 Π4 μήκους μέτρων πέντε και 14% (5,14) συν Π4 Π5 μήκους μέτρων επτά και 18% (7,18) συν Π5 Π6 μήκους μέτρων δέκα επτά και 14% (17,14) συν Π6 Π7 μήκους μέτρων τριάκοντα τεσσάρων και 66% (34,66) συν Π7 Π8 μήκους μέτρων είκοσι ενός και 55% (21,55) συν Π8 Π9 μήκους μέτρων τριών και 89% (3,89) συν Π9 Π10 μήκους μέτρων τριών και 33% (3,33) συν Π10 Π11 μήκους μέτρων τεσσάρων και 52% (4,52) συν Π11 Π12 μήκους μέτρων τεσσάρων και 86% (4,86) συν Π12 Π13 μήκους μέτρων τριών και 25% (3,25) με δημοτικό δρόμο, ανατολικώς επί τεθλασμένης πλευράς Π25 Π24 μήκους μέτρων δέκα και 62% (10,62) συν Π24 Π23 μήκους μέτρων δέκα και 88% (10,88) συν Π23 Π22 μήκους μέτρων τεσσάρων και 43% (4,43) συν Π22 Π21 μήκους μέτρων έξι και 09% (6,09) συν Π21 Π20 μήκους μέτρων δέκα επτά και 62% (17,62) συν Π20 Π19 μήκους μέτρων εννέα και 49% (9,49) με διώροφη οικοδομή ιδιοκτησίας κληρονόμων Θεοδώρου Ακάκιου συν Π19 Π18 μήκους μέτρων έξι και 14% (6,14) συν Π18 Π17 μήκους μέτρων εννέα και 77% (9,77) συν Π17 Π16 μήκους μέτρων πέντε και 85% (5,85) συν Π16 Π15 μήκους μέτρων εννέα και 97% (9,97) συν Π15 Π14 μήκους μέτρων είκοσι έξι και 05% (26,05) με ιδιοκτησία Μανωλάτου και δυτικώς επί τεθλασμένης πλευράς Π32 Π33 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 94% (38,94) με ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Τσιλιβά συν Π33 Π34 μήκους μέτρων δεκαεπτά και 05% (17,05) με ιδιοκτησία Παναγιώτου Πάστρα, συν Π34 Π35 μήκους μέτρων δέκα έξι και 96% (16,96) συν Π35 Π36 μήκους μέτρων εννέα και 19% (9,19) συ Π36 Π37 μήκους μέτρων δέκα και 91% (10,91) συν Π37 Π1 μήκους μέτρων τεσσαράκοντα έξι και 03% (46,03) με ιδιοκτησία Γεωργίου Αργυρού.

3. Επί της ανωτέρω οικοπεδικής εκτάσεως των 12484,85 M^2, εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 13.8.1987 προεδρικό διάταγμα που δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθ. 770/τ.Δ/13.8.1987 ΦΕΚ.

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθησαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα έξι χιλιάδες δεκατρείς και 11% (6013,11 M^2). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστάς με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζοντίου ιδιοκτησίας του.

5. Ο οικισμός αυτός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδες εκατό τριάντα ένα και 75% (6131,75) M^2, η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συστημένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά τα ποσοστά εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια από αυτές.

6. Στο από 11.3.86 σχέδιο γενικής διάταξης της τεχνικής υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 770/Δ13.8.87) ολόκληρα των εκ μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα τέσσερα και 86% οικόπεδα εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16, Π17, Π18, Π19, Π20, Π21, Π22, Π23, Π24, Π25, Π26, Π27, Π28, Π29, Π30, Π31, Π32, Π33, Π34, Π35, Π36, Π37, Π1. Η πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό Ι Α' σύσταση έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει (10) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν 9 διώροφες μονοκατοικίες, 14 ισόγεια διαμερίσματα, 19 Α' ορόφου διαμερίσματα. Κάθε στοίχος διακρίνεται δι' ενός αραβικού αριθμού από τον αριθμό ένα (1) έως και δέκα (10).

Οι συνιστώμενες και διεπόμενες από τις παραπάνω διατάξεις αυτοτελείς οριζ. ιδιοκτησίες είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 224β1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 1 και 4 ακραίες δυόροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αρθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στο αρθ, Α1 σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής: Η υπ. αρ. (1) δυόροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια, καθιστικό χωλ, κουζίνα, λουτρό και WC έχει καθαρό εμβαδόν εκατόν πέντε και είκοσι πέντε τετρ. μέτρα (105,25 m^2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια εννιά της χιλίοις (309‰) που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννιά και τριάντα τρία εκατοστά (189,33 $μ^2$) και συνορεύει βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο και πέρα απ' αυτό με δημοτική οδό.

Ανατολικά με το υπ' αριθμό (2) δυόροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητα οικόπεδο.

και Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (4) δυόροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, καθιστικό, χωλ, κουζίνα, λουτρό και WC, έχει καθαρό εμβαδόν εκατόν πέντε και είκοσι πέντε τετρ., μέτρα (105,25 m^2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια εννιά της χιλίοις (309‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό ογδόντα εννιά και τριάντα τρία εκατοστά (189,33 m^2)), και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθμό (3) δυόροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου και

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο στοίχος δύο (2) τύπου 221Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 5, 7, 6, 9 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.90 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ, Α/ 1,Α/2 σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ. αρ. (5) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήκοντα οκτώ και 60%m ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα τοις χιλίοις (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και 39% m (141,39²) και συνορεύει:

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά με την υπ' αρ. (6) ισόγεια κατοικία.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (7) Α' ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα και 47% τετραγωνικά μέτρα (80,47 M^2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι τις χιλίοις (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό σαράντα τέσσερεις και 76% (144,76), και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (8) Α' ορόφου κατοικία

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (6) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και 60% (78,60) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό σαράντα ένα και 39% (141,39) και συνορεύει:

Δυτικά με την υπ' αρ. (5) ισόγεια κατοικία.

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (9) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα και 47% (80,47 m^2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό σαράντα τέσσερες και 76% (144,76 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (8) κατοικία Α' ορόφου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο στοίχος τρία (3) τύπου 22481 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 10, 11 ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. δέκα (10) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια, καθιστικό, χωλ, κουζίνα, λουτρό και W.C. έχει καθαρό εμβαδόν εκατό πέντε και 25% (105,25 m^2) μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια εννέα χιλιοστά (309‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και 33% (189,33 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (11) διώροφη μονοκατοικία.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (11) διώροφη μονακατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, χώλ κουζίνα, λουτρό και W.C. έχει καθαρό εμβαδόν εκαστόν πέντε και 25% μέτρα (105.25 m^2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριακόσια εννέα χιλιοστά (309‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα εννέα και 33% (189,33 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (10) διώροφη μονακατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Ο στοίχος τέσσερα (4) τύπου 22ΟΓ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 26, 27, 28, 29 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομιοκό σχέδιο και στο αριθ. Α/1, Α/2 σχέδια κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (26) ισόγεια κατοικία αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα πέντε και 38% μέτρα (55,38 m^2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα εννέα και 62% (99,62 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (27) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (28) Α' ορόφου κατοικία αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και αποθήκη έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 80% μέτρα (76,80 m^2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι έξι χιλιοστά (226‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα εκατόν τριάντα οκτώ και 34% (138,34 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αριθ. (29) Α' ορόφου κατοικία του ίδιου στιοχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Η υπ' αριθ. (27) ισόγεια κατοικία αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα πέντε και 38% μέτρα (55,38 m^2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα εννέα και 62% (99,62 m^2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (26) ισόγεια κατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (29) Α' ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και αποθήκη έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήκοντα έξι και 90% μέτρα (76,90 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι έξι χιλιοστά (226‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και 34% (138,34 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (28) κατοικία Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Ο στοίχος πέντε (5) τύπου 221Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 21, 22, 23 και 25 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (21) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και και εξήντα (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (141,39) και συνορεύει:

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά με την υπ' αρ. (22) ισόγεια κατοικία.

Η υπ' αρ. (23) κατοικία Α' ορόφου αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και σαράντα επτά εκατοστά (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι τοις χιλίοις (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα και εβδομήντα έξι εκατοστά (144,76 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αριθ. (24) κατοικία Α' ορόφου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (22) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και εξήντα εκατοστά (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (141,39 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (21) ισόγεια κατοικία.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (25) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και σαράντα επτά εκατοστά (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα και εβδομήντα εξι εκατοστά (144,76 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (24) κατοικία Α' ορόφου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΞΙ (6)

Ο στοίχος έξι (5) τύπου 221Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 16, 17, 18 και 20 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (16) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και και εξήντα (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (141,39 m²) και συνορεύει:

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά με την υπ' αρ. (22) ισόγεια κατοικία.

Η υπ' αρ. (28) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και σαράντα επτά εκατοστά (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα και εβδομήντα έξι εκατοστά (144,76 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αριθ. (19) κατοικία Α' ορόφου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (17) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και και εξήντα (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (141,39 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (16) ισόγεια κατοικία.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (20) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και σαράντα επτά εκατοστά (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα και εβδομήντα έξι εκατοστά (144,76 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (19) κατοικία Α' ορόφου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΠΤΑ (7)

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 220Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 12, 13, 14 και 15 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (12) ισόγεια κατοικία αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν τετρ. μέτρα πενήντα πέντε και τριάντα οκτώ εκατοστά(55,38 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ενιά και εξήντα δύο εκατοστά (99,62 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (13) ισόγεια κατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (14) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα λουτρό και αποθήκη έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα έξι και ενενήντα εκατοστά (76,90 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι έξι χιλιοστά (226‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και τριάντα τέσσερα εκατοστά (138,34 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αριθ. (15) κατοικία Α' ορόφου του ίδιου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (13) ισόγεια κατοικία αποτελείται από ένα υπνοδωμάτιο, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και τριάντα οκτώ εκατοστά (55,38 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα εννέα και εξήντα δυο εκατοστά (99,62 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (12) ισόγεια κατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (15) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και αποθήκη έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα έξι και ενενήντα εκατοστά (76,90 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια είκοσι έξι χιλιοστά (226‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και τριάντα τέσσερα εκατοστά (138,34 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (14) κατοικία Α' ορόφου του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΟΚΤΩ (8)

Ο στοίχος οκτώ (8) τύπου 221Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 30, 31, 32 και 34 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομιoκό σχέδιο και στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (30) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και και εξήντα (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (141,39 m²) και συνορεύει:

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά με την υπ' αρ. (31) ισόγεια κατοικία.

Η υπ' αριθ. (32) κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα μέτρα και 47% (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα και 76% (144,76) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (33) κατοικία του Α' ορόφου ιδίου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (31) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ μέτρα τετραγωνικά και και 60% (78,60 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και 39% (141,39 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (30) ισόγεια κατοικία του ιδίου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (34) κατοικία Α' ορόφου αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν ογδοντα τετρ. μέτρα και 47% (80,47 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερες και 76% (144,76 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (33) κατοικία Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΝΕΑ (9)

Ο στοίχος εννέα (9) τύπου 22581 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 35 και 37 ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. Α1 σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (35) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C., έχει καθαρό εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και 92% (103,92 m²) ποσοστό συνιδιοκτησίας τριακόσια πέντε χιλιοστά (305‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και 94% (186,94 m²) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (36) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (37) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C., έχει καθαρό εμβαδόν εκατόν τρία τετραγωνικά μέτρα και

92% (103,92 m2) ποσοστό συνιδιοκτησίας τριακόσια πέντε χιλιοστά (305‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα έξι και 94% (186,94 m2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (36) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑ (10)

Ο στοίχος δέκα (10) τύπου 221Γ1 περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. 38, 39, 40 και 42 ακραίες κατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11413/Α8/21.6.1990 πολεοδομικό σχέδιο και στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. (38) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και εξήντα (78,60 m2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και 39% (141,39) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αρ. (39) ισόγεια κατοικία του ίδου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (40) Α' ορόφου κατοικία που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και 47% (80,47 m2) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και 47% (80,47 m2) και συνορεύει:

Ανατολικά με την υπ' αριθ. (41) κατοικία Α' ορόφου του ίδιου στοίχου.

Δυτικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. (39) ισόγεια κατοικία αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό, έχει καθαρό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα οκτώ και και 60% (78,60 m2) ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα χιλιοστά (230‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα ένα και 39% (141,39 m2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αρ. (38) ισόγεια κατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αρ. (42) κατοικία Α' ορόφου που αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό έχει καθαρό εμβαδόν ογδόντα τετραγωνικά μέτρα και 47% (80,47 m2) ποσοστό συνιδιοκτησίας διακόσια τριάντα έξι χιλιοστά (236‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα και 76% (144,76 m2) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά με την υπ' αριθ. (41) Α' ορόφου κατοικία του ίδιου στοίχου.

Βόρεια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια με κοινόκτητο οικόπεδο.

Κάθε μια από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' ορόφου ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971 το άρθρο 10 ΑΝ 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε το ΝΔ 946/1971 και 149/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Γ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, του στοίχου στον οποίο ανήκει κάθε μια, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτήν τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε m2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το άλλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα) τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν τα οικόπεδα του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους δέκα (10) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

Όλα τ' ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβολαιογράφο Ιθάκης Μπονα Σπύρο και έχει συνταχθεί η υπ' αριθ. 820 από 5.2.1996 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει:

α) Τον γενικό κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και

β) Τον ειδικό κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή στοίχου με τις αριθ. 23/19.3.76 και 87/15.11.77 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στα υπ' αριθ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.77 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Β) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Εξ ετέρου το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1996

Ο Αντιπρόεδρος
ΓΡΗΓ. ΦΕΛΩΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225761 5230841	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 25ης Μαρτίου 21 Τ.Κ. 541 00	(031) 423956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225713 5249547	ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136402 4171307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239762	ΠΑΤΡΑ	(061)271249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651)21901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ. με πληρωμή μέσω Δ.Ο.Υ.	5248320	ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531)22637 26522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 16 σελίδες 100 δρχ. - Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρους αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τλ.)	30.000 δρχ.	1.500 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.τλ.)	50.000 »	2.500 »
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.τλ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.τλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	150.000 »	7.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	120.000 »	6.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι διπλάσιες των παραπάνω αναφερομένων και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Καποδιστρίου 34 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Δήμοι και οι Κοινότητες πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.30΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ